

## PROJEKT WYKONAWCZY

### REARANŻACJA ZAPLECZA POMIESZCZEŃ CATERINGOWYCH ORAZ WYDZIELENIE TOALETY DLA PERSONELU I POMIESZCZENIA ARCHIWUM, REWITALIZACJA TOALETY OGÓLNODOSTĘPNEJ

w Budynku Ośrodka Działań Twórczych „Światowid”  
**zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Stefanii Sempołowskiej 54 A**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : **Kategoria IX**

STADIUM : Projekt Wykonawczy

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : Pracownia ARCCO, mgr inż. arch. Edyta Białas  
54-215 Wrocław, ul. Bystrzycka 95/21

OBIEKT : w budynku  
ODT „Światowid”, ul. Sempołowskiej 54 A, 51-661  
Wrocław.

ADRES / NR DZIAŁKI : Dz. Nr 17/1 Obr Bartoszowice, AM 3,  
ul. Sempołowskiej 54 A, 51-661 Wrocław.

INWESTOR : ODT „Światowid”, ul. Sempołowskiej 54 A, 51-661  
Wrocław.

PROJEKTANCI :

<b>INSTALACJE SANITARNE</b>			
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Tomaszczyk	286/94/UW Instalacje sanitarne wod-kan.	

DATA OPRACOWANIA PROJEKTU : maj 2018 r.

*Wrocław, maj 2018 r.*

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*

OŚWIADCZAM, że projekt wykonawczy  
**Rearanżacji zaplecza pomieszczeń cateringowych oraz wydzielenia toalety  
dla personelu i pomieszczenia archiwum, Rewitalizacji toalety  
ogólnodostępnej**  
w budynku ODT „Światowid”, ul. Sempołowskiej 54 A, we Wrocławiu,  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI :

<b>INSTALACJE SANITARNE</b>			
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Tomaszczyk	286/94/UW Instalacje sanitarne wod-kan.	

## INSTALACJE SANITARNE

### 1. Zakres opracowania:

Niniejsze opracowanie zawiera opis do projektu budowlano - wykonawczego instalacji sanitarnych do remontowanych pomieszczeń budynku Ośrodka Działań Twórczych „Światowid”

### 2. Instalacja wody zimnej i ciepłej, cyrkulacji

W remontowanych pomieszczeniach należy zdemontować istniejącą armaturę opisaną na rysunkach.

#### 3.1 Materiał

Projektowane podejścia instalacja wody zimnej i ciepłej wykonać z rur i kształtki według systemu PE-Xc/Al./PE z umieszczoną pośrodku przekroju przewodu, rurą z aluminium zgrzewanego doczołowo, posiadających współczynnik chropowatości względnej  $k = 0,0007$ , współczynnik przewodności cieplnej dla rury  $0,35 \text{ W/mK}$  oraz max. parametry pracy  $95^\circ\text{C}$  i 10 bar. Połączenia za pomocą kształtek i elementów złącznych wykonanych z mosiądzu odpornego na odcynkowanie (gwarantuje minimalną ilość metali ciężkich w instalacji) lub z tworzywa PPSU. Łączenie odbywa się metodą aksjalną (uszczelnienie następuje poprzez nasunięcie tulei zaciskowej po uprzednim rozkalibrowaniu rury). Zastosowana metoda gwarantuje brak przewężeń na kształtkach, co nie powoduje zmniejszenia przepływu czynnika w instalacji (co ma miejsce w systemach presfitingowych), a także nie wymaga w połączeniu żadnego dodatkowego uszczelnienia np. typu O-Ring, jednocześnie umożliwia osiowy obrót kształtki w stosunku do rury – bez rozszczelnienia. Ten typ połączenia nierozłącznego daje gwarancję szczelności przy zalewaniu instalacji w posadzkach lub zamurowywaniu w bruzdach. W trakcie wykonywania połączeń należy wykonać według zasad opracowanych przez producenta systemu np. TECEflex firmy TECE.

#### 3.2 Montaż instalacji

Instalacje wody zimnej i ciepłej montować do ścian budynku za pomocą uchwytów z wkładką teflonową lub w bruzdach. Zabrania się prowadzenia przewodów instalacji wody zimnej i ciepłej (cyrkulacji) nad przewodami elektrycznymi. Minimalna odległość przewodów projektowanych instalacji:

- 0,2m od instalacji elektrycznej prowadzonych równolegle
- 0,05m od instalacji elektrycznej w miejscach skrzyżowań
- 0,15m od instalacji gazowej

Po między uchwytami należy zachować odległości zalecane przez producenta wybranego systemu.

#### 3.3 Armatura

Na podejściach pod armaturę czerpalną montować:

- Pluczki ustępowe odcinane będą zaworami przelotowymi kątowymi dn. 15/15
- Baterie zlewozmywakowe ściennie, z mieszczem lub ograniczeniem temperatury, jedno uchwytowe
- Baterie umywalkowe ściennie, z mieszczem lub ograniczeniem temperatury, jedno uchwytowe

Uwaga: przed montażem armatury należy z Inwestorem ustalić typ armatury czerpalnej.

#### 3.4 Izolacje termiczne

Instalację wody zimnej i ciepłej należy izolować izolacją  $0,035 \text{ W/(mK)}$ , podejścia pod armaturą czerpalną – 6,0mm.

### 3. Instalacja kanalizacji sanitarnej

W remontowanych pomieszczeniach należy zdemontować istniejące przybory sanitarne opisane na rysunkach. Ścieki odprowadzane do instalacji kanalizacji sanitarnej powinny spełniać wymagania określone w PN-92/B-01707 punk 2.3.

#### 3.1 Materiał i montaż

Projektowane podejścia instalacji kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur i kształtek kielichowych kielichowe, kanalizacyjnych, PCV lub z rur i kształtek według systemu niskoszumowego

Połączenia kielichowe uszczelniać uszczelką gumową wargową. Przy wprowadzaniu bosego końca rury lub kształtki do kielicha należy zachować 10mm dylatację umożliwiającą kompensację termiczną materiału.

Maksymalne rozstawy uchwytów dla przewodów poziomych wynoszą:

- 50-110mm – rozstaw 1,0m
- >110mm – rozstaw 1,25m

Podejścia pod przybory sanitarne należy wykonać zachowując zasady zawarte w normie PN-92/B-017107.

#### Podczas montażu, szczególną uwagę należy zwrócić na:

1. Przestrzeganie zasad i kolejności przy cięciu i przygotowywaniu rur do wykonania połączenia.
2. Właściwe rozmieszczenie i zachowanie odległości przy montażu obejm akustycznych tłumiących drgania. W przypadku kondygnacji o większej wysokości np. 5m, pierwszy uchwyt Ob powinien być zamocowany w odległości ok. 1,5m nad poziomem podłogi, natomiast drugo w odległości 3,5m nad poziomem podłogi. Na podejściach do przyborów oraz przewodach poziomych należy zamontować obejmy w odległościach maksymalnych  $10 \times d$ .
3. Likwidacja wszelkich mostków akustycznych przy przejściu przewodów przez przegrody poprzez zastosowanie okładzin instalacyjnych (mata z pianki 3-5mm).
4. Przy zabetonowywaniu przewodów kanalizacji przy ich lokalizacji w posadzkach należy również pamiętać aby zastosować na powierzchni kontaktu np. z betonem, okładzinę instalacyjną (mata z pianki 3-5mm).

5. W systemie nisko szumowym, każda zmiana kierunku pionu pod kątem 90° wykonywana jest przy pomocy dwóch kolan 45°.

### 3.2 Przybory sanitarne

W budynku zamontowane będą przybory sanitarne :

- umywalki - 0.8 – 0.85m nad posadzką – dn. 40mm (montowane do ściany murowanej lub na blacie szafki)
- miska ustępowa wisząca montowana na stelażu montażowym obudowanym płytami gipsowo kartonowymi (według projektu architektonicznego) – dn. 110mm
- zlewozmywaki jedno lub dwukomorowe montowane na szafkach – dn. 50mm

Typ i rodzaj przyborów sanitarnych należy ustalić z inwestorem.

#### 1. Uwagi końcowe

Wszystkie instalacje wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi normami i rozporządzeniami, oraz wytycznymi opracowanymi przez producenta materiału i armatury zastosowanej w projekcie. W czasie wykonywania instalacji przewidzianych w projekcie budowlanym, można dokonać zmian zgodnie z Dz. U. 2017 poz.1332 (Prawo budowlane) art. 36a ust.6 i o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

opracował  
Grzegorz Tomaszczyk